

Delibera n° 789

Estratto del processo verbale della seduta del
19 maggio 2023

oggetto:

SOCIETÀ U.C.I.T. SRL. BILANCIO DELL'ESERCIZIO AL 31.12.2022. APPROVAZIONE.

Massimiliano FEDRIGA	Presidente	presente
Mario ANZIL	Vice Presidente	presente
Cristina AMIRANTE	Assessore	presente
Sergio Emidio BINI	Assessore	presente
Sebastiano CALLARI	Assessore	assente
Riccardo RICCARDI	Assessore	assente
Pierpaolo ROBERTI	Assessore	presente
Alessia ROSOLEN	Assessore	presente
Fabio SCOCCIMARRO	Assessore	presente
Stefano ZANNIER	Assessore	presente
Barbara ZILLI	Assessore	presente

Gianni CORTIULA Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

Vista la legge regionale 4 maggio 2012, n.10 recante "Riordino e disciplina della partecipazione della Regione Friuli Venezia Giulia e società di capitali";

Visto il decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica";

Vista la deliberazione della Giunta regionale 27 gennaio 2017, n. 131 con la quale:

- si prende atto del subentro ex lege della Regione Friuli Venezia Giulia nella titolarità del diritto di proprietà dell'80% delle quote di partecipazione di U.C.I.T. S.r.l.;

- U.C.I.T. S.r.l. viene individuata quale società strumentale in house della Regione per lo svolgimento delle attività finalizzate a:

1) controlli necessari ad accertare l'effettivo stato di manutenzione ed esercizio degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'articolo 31, comma 3, della legge 10/1991;

2) accertamento della sicurezza degli impianti di utenze a gas ai sensi delle disposizioni di legge e delle emanazioni dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas;

3) accertamento della conformità alle norme vigenti degli impianti di riscaldamento e di climatizzazione;

4) verifiche in materia energetica;

- è individuata la Direzione centrale ambiente ed energia quale struttura competente a curare gli adempimenti relativi all'esercizio del controllo analogo su U.C.I.T. S.r.l.;

Vista la delibera della Giunta Regionale n.1431 del 30 settembre 2022 ed in particolare l'allegato alla stessa deliberazione, avente ad oggetto: <<Esercizio del controllo analogo sulle società in house possedute dalla Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia>> che, all'articolo 4, comma 1, lett. a), attribuisce alla competenza della Giunta regionale il controllo sul bilancio d'esercizio delle società menzionate e, al comma 11 dello stesso articolo, subordina l'approvazione del bilancio d'esercizio da parte delle assemblee delle società alla preventiva approvazione da parte della Giunta regionale;

Preso atto che dal 27 aprile 2018 il servizio di controllo dello stato di esercizio e di manutenzione, nonché del rendimento di combustione degli impianti termici, è stato delegato dalla Regione ad U.C.I.T. S.r.l. con le modalità esplicitate nella Convenzione specificamente stipulata tra la Regione e la Società stessa in data 27 aprile 2018;

Preso atto che:

- dal primo maggio 2018 U.C.I.T. S.r.l. ha assunto il ruolo di Agente contabile per i territori in cui la Regione è autorità competente ai sensi e per gli affetti della legge regionale 9 agosto 2018, n. 20 "Assestamento del bilancio per gli anni 2018-2020 ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 10 novembre 2015, n. 26";

- ai sensi della L.R. 13/2020, dal primo gennaio 2021 l'attività della Società si svolge sull'intero territorio regionale e da tale data è applicato il portafoglio digitale, strumento che consente la corresponsione del contributo regionale da parte delle ditte di manutenzione per conto degli utenti;

- sono vigenti le tariffe, non soggette ad IVA, che gli utenti versano nell'ambito del territorio in cui la Regione è autorità competente;

Visto l'articolo 12, comma 1, della legge regionale 5 agosto 2022, n. 13, recante "Assestamento del bilancio per gli anni 2022-2024, ai sensi dell'articolo 6 della legge regionale 10 novembre 2015, n. 26", il quale stabilisce che l'Amministrazione regionale è autorizzata ad acquisire l'intera partecipazione, nella società U.C.I.T. S.r.l., di proprietà del Comune di Udine, che precedentemente aveva espresso la volontà di dimetterla e aveva chiesto l'interesse all'acquisizione da parte del socio Regione FVG;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 1577 del 20/10/2022 che ha dato attuazione alla disposizione di acquisizione della partecipazione societaria da parte della Regione FVG, che si è perfezionata in data 13 dicembre 2022;

Dato atto che, a seguito dell'acquisto della quota di capitale sociale di U.C.I.T. S.r.l. di proprietà del Comune di Udine, la Regione FVG è diventata unico socio della società *in house*;

Preso atto del processo di trasformazione della Società U.C.I.T. S.r.l. nella Società FVG Energia SpA, società a totale partecipazione regionale, avviato con Deliberazione di generalità di Giunta regionale n. 822 del 6 giugno 2022 e disposto con la successiva legge regionale n. 18 del 29 novembre 2022;

Considerato che U.C.I.T. S.r.l. con nota di data 20 aprile 2023, prot. U2023/000076, ha convocato l'assemblea dei Soci per deliberare in merito al Bilancio al 31.12.2022;

Visti i documenti pervenuti da U.C.I.T. S.r.l. con nota prot. U2023/000070 del 12 aprile 2023:

- bilancio di esercizio 2022 predisposto dal Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 28/03/2023;

- relazione dell'attività svolta nel corso dell'esercizio 2022;

- relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 del d.lgs.175/2016;

Preso atto che l'esercizio 2022 si è chiuso con un utile pari ad Euro 3.216;

Vista la relazione del Sindaco unico e Revisore di data 7 aprile 2023, con la quale viene espresso un giudizio positivo in merito alla correttezza e veridicità delle rappresentazioni patrimoniali e finanziarie della Società e un parere favorevole in merito alla proposta di destinazione dell'utile di esercizio quale formulata dall'Organo amministrativo nella Nota integrativa;

Visto il parere positivo espresso dalla Direzione centrale finanze, Servizio partecipazioni regionali sullo Schema di bilancio di esercizio al 31/12/2022, con prot. 230856 di data 19/04/2023;

Visto il parere favorevole formulato dalla Direzione centrale difesa dell'ambiente, energia e sviluppo sostenibile, Servizio transizione energetica, con prot. 283078 di data 15/05/2023, con il quale viene evidenziato, tra l'altro, che:

- vengono confermate dinamiche organizzative e gestionali in linea con gli indirizzi concordati su vari temi nei tavoli di coordinamento e confronto svoltisi nel corso del 2022;
- l'emergenza sanitaria conseguente alla pandemia da COVID-19 ha parzialmente interessato anche il 2022, ma gli utenti hanno potuto usufruire costantemente e continuamente del pieno servizio erogato dalla Società e anche l'attività ispettiva è ripresa a pieno regime su tutto il territorio regionale;
- in relazione al ritorno a regime dell'attività ispettiva, si è proceduto all'assunzione di 7 ispettori, a fronte dei 10 previsti, garantendo in ogni caso un'adeguata distribuzione su tutto il territorio, compresi i comuni di Trieste e Pordenone, solo recentemente integrati;
- è stata avviata la campagna di targatura degli impianti termici, attività fondamentale per l'efficiente interconnessione del catasto impianti termici con il catasto APE;
- nel complesso gli impianti presenti sul territorio manifestano un sufficiente grado di sicurezza anche se si rileva un parco generatori che sta invecchiando, una diminuzione della qualità degli interventi dei manutentori e si conferma la percezione, rilevata negli ultimi anni, di una diminuzione dell'attenzione degli utenti verso il rispetto degli obblighi di legge e della necessità di manutenzione dell'impianto termico;
- la Società ha operato uniformandosi a criteri di efficacia, efficienza ed economicità, ponendo quindi la dovuta attenzione nei confronti delle diverse categorie di utenti e assicurando un adeguato standard qualitativo all'attività svolta;

Ritenuto, per quanto sopra, di approvare il Bilancio al 31 dicembre 2022 di U.C.I.T. S.r.l., ritenendo di condividere la proposta di destinazione dell'utile avanzata dal

Consiglio di Amministrazione della Società;

Su proposta dell'Assessore alle finanze,

La Giunta regionale all'unanimità

Delibera

1. Di approvare il progetto di bilancio di esercizio 2022 di U.C.I.T. S.r.l. predisposto dal Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 28/03/2023, corredato dalla Relazione dell'attività svolta nel corso dell'esercizio 2022 e dalla relazione sul governo societario ai sensi dell'art. 6 del d.lgs.175/2016.
2. Per le motivazioni in premessa, di concordare con la destinazione dell'utile interamente a riserva straordinaria, avendo la riserva legale già raggiunto il limite di legge del 20% del capitale sociale, come proposto dal Consiglio di Amministrazione della Società.
3. I contenuti del presente atto sono comunicati a U.C.I.T. S.r.l. ai fini dell'approvazione del bilancio di esercizio 2022 da parte dell'Assemblea della Società medesima.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL PRESIDENTE