

## Delibera n° 1398

Estratto del processo verbale della seduta del  
**25 luglio 2018**

**oggetto:**

LR 12/2010 – DGR 131/2017- BILANCIO 2017 UCIT SRL. APPROVAZIONE.

<b>Massimiliano FEDRIGA</b>	<i>Presidente</i>	<i>presente</i>
<b>Riccardo RICCARDI</b>	<i>Vice Presidente</i>	<i>presente</i>
<b>Sergio Emidio BINI</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
<b>Sebastiano CALLARI</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
<b>Tiziana GIBELLI</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
<b>Graziano PIZZIMENTI</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
<b>Pierpaolo ROBERTI</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
<b>Alessia ROSOLEN</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
<b>Fabio SCOCCIMARRO</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
<b>Stefano ZANNIER</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>
<b>Barbara ZILLI</b>	<i>Assessore</i>	<i>presente</i>

**Gianfranco ROSSI** Segretario generale

In riferimento all'oggetto, la Giunta Regionale ha discusso e deliberato quanto segue:

**Vista** la legge regionale 4 maggio 2012, n.10 recante “Riordino e disciplina della partecipazione della Regione Friuli Venezia Giulia e società di capitali”;

**Visto** il decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale 27 gennaio 2017, n. 131 con la quale:

- si prende atto del subentro *ex lege* della Regione Friuli Venezia Giulia nella titolarità del diritto di proprietà dell'80% delle quote di partecipazione di U.C.I.T. S.r.l.;
- U.C.I.T. S.r.l. viene individuata quale società strumentale *in house* della Regione per lo svolgimento delle attività finalizzate a:
  1. controlli necessari ad accertare l'effettivo stato di manutenzione ed esercizio degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'articolo 31, comma 3, della legge 10/1991;
  2. accertamento della sicurezza degli impianti di utenze a gas ai sensi delle disposizioni di legge e delle emanazioni dell'Autorità per l'energia elettrica e il gas;
  3. accertamento della conformità alle norme vigenti degli impianti di riscaldamento e di climatizzazione;
  4. verifiche in materia energetica;
- è individuata la Direzione centrale ambiente ed energia quale struttura competente a curare gli adempimenti relativi all'esercizio del controllo analogo su U.C.I.T. S.r.l.;

**Dato atto** che il Comune di Udine detiene il restante 20% delle quote di partecipazione di U.C.I.T. S.r.l.;

**Visti** i documenti pervenuti da U.C.I.T. S.r.l. con nota di data 30 marzo 2018, prot. 18618:

- bilancio di esercizio 2017 predisposto dal Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 26/03/2018;
- relazione dell'attività svolta nel corso dell'esercizio 2017;
- documentazione di valutazione del rischio aziendale.

**Preso atto** dei contratti di servizio in essere nel corso del 2017:

- contratto di servizio stipulato dalla Provincia di Udine con U.C.I.T. s.r.l., rinnovato dalla Provincia stessa in data 17 giugno 2016;
- contratto di servizio stipulato dalla Regione per il territorio della ex Provincia di Gorizia in data 16 ottobre 2017, approvato con DGR 1933/2017;

con cui è affidato ad U.C.I.T. S.r.l. l'effettuazione del servizio di controllo dello stato di esercizio e di manutenzione, nonché del rendimento di combustione degli impianti termici, ai sensi della legge 9 gennaio 1991, n.10 recante “Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia” nonché ai

sensi del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 recante "Attuazione della direttiva 2009/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia" e dei successivi decreti attuativi;

**Considerato** che U.C.I.T. S.r.l. con nota di data 18 aprile 2018, prot. 21415 ha convocato l'assemblea dei Soci per deliberare sul seguente Ordine del giorno:

1. Bilancio al 31.12.2017: deliberazioni inerenti e conseguenti;
2. Relazione illustrativa dell'attività svolta;
3. Rinnovo cariche sociali e deliberazioni inerenti e conseguenti.

**Visto** il parere sul Bilancio formulato dalla Direzione centrale finanze patrimonio coordinamento e programmazione politiche economiche e comunitarie, Servizio partecipazioni regionali prot. 7976, di data 11 aprile 2018;

**Visto** il parere della Direzione centrale ambiente ed energia, Servizio energia sulla Relazione illustrativa dell'attività svolta da U.C.I.T. S.r.l. di data 8 giugno 2018;

**Ritenuto** opportuno un confronto con il Comune di Udine per poter rappresentare in Assemblea una posizione coordinata in conformità alle norme in materia di controllo analogo congiunto;

**Preso atto** che con nota prot. 31165 dd. 12 giugno 2018 la Direzione ambiente ed energia ha condiviso con il Comune di Udine il parere sul Bilancio formulato dalla Direzione centrale finanze patrimonio coordinamento e programmazione politiche economiche e comunitarie;

**Vista** la nota prot. PG/U 0066696/2018 del 15/06/2018 con la quale il Comune di Udine esprime parere positivo sull'approvazione del progetto di bilancio presentato da UCIT srl chiedendo alla Regione di esprimersi in merito all'ipotesi di una distribuzione dell'utile di esercizio;

**Vista** la nota prot. 14288 dd. 26/6/2018 con la quale la Direzione centrale finanze patrimonio coordinamento e programmazione politiche economiche e comunitarie, Servizio partecipazioni regionali ha espresso parere in merito all'ipotesi di distribuzione dell'utile di esercizio 2017, evidenziando che il lamentato sottodimensionamento dell'organico della Società, unitamente alle previsioni pluriennali contenute nel più recente Piano industriale che stima un calo del risultato di esercizio già dall'anno in corso, inducono a valutazioni prudenti che portano a consigliare di attendere l'assestamento dell'azienda sui nuovi volumi produttivi derivanti dall'estensione dell'attività sociale all'intero territorio regionale recentemente decisa dalla Giunta regionale con DGR 799/2018 ;

**Preso** atto che la Direzione centrale ambiente ed energia, Servizio energia, con relazione dd. 27/6/2018 condivide puntualmente il parere del Servizio partecipazioni regionali;

**Ritenuto** che nei suddetti pareri le considerazioni svolte sono di natura prudenziale e non evidenziano ragioni giuridiche che impediscano un eventuale riparto degli utili di esercizio;

**Vista** inoltre la comunicazione dd. 12 luglio 2018 con la quale la Società ha rappresentato la fattibilità tecnica dell'eventuale operazione di riparto degli utili di esercizio ribadendo la situazione di solidità patrimoniale di U.C.I.T. S.r.l.;

**Ritenuto**, per quanto sopra, di approvare il Bilancio al 31 dicembre 2017 di U.C.I.T. S.r.l. e di condividere la proposta avanzata dal Comune di Udine di procedere alla distribuzione degli utili;

**Su proposta** dell'Assessore all'ambiente ed energia,

**La Giunta regionale** all'unanimità

**delibera**

1. Di approvare il progetto di bilancio di esercizio 2017 di U.C.I.T. S.r.l. predisposto dal Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 26/03/2018, corredato dalla Relazione dell'attività svolta nel corso dell'esercizio 2017 e dalla documentazione di valutazione del rischio aziendale.
2. Per le motivazioni in premessa, di ritenere di accogliere la proposta avanzata dal Comune di Udine e di procedere alla distribuzione degli utili dell'esercizio 2017.
3. I contenuti del presente atto sono comunicati a U.C.I.T. S.r.l. ai fini dell'approvazione del bilancio di esercizio 2017 da parte dell'Assemblea della Società medesima.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE